



**Procès-verbal des délibérations
du Conseil Municipal de la Commune de Fréland
Séance du 13 décembre 2021**

Sous la présidence de Monsieur Jean-Louis BARLIER, Maire

Monsieur le Maire souhaite la bienvenue à tous les membres présents et ouvre la séance à 20h15.

Membres présents :

M. Jean Louis BARLIER, Mme Martine THOMANN, Mme Christiane WERTENBERG, M. Jean Claude VILMAIN, M Aurélien ANCEL, M. Michel BATOT, M Clément BERTRAND, Mme Valérie GÄRTNER, Mme Marie-France HAXAIRE, Mme Marie-José LANTHERMANN, M. Christian COUTY, M. Patrick FEIG

Procurations : -/-

Membres absents excusés : Mme Corinne BAUMANN, Mme MAILLET Zoé, M Yannick DENNY,

Secrétaire de Séance : M Aurélien ANCEL

ORDRE DU JOUR

• ***Ouverture de séance***

1. Approbation du procès-verbal de la séance du 27 septembre 2021

• ***Affaires courantes***

2. Nomination de 2 gardes-chasse
3. Renonciation par la Commune d'un droit de passage

• ***Affaires financières***

4. Autorisation d'engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement avant le vote du budget 2022
5. Tarifs 2022
6. Subvention pour ravalement de façade
7. Forêt communale : programme d'actions 2022 et état de l'assiette 2023
8. Transfert des frais d'assainissement au budget annexe

• ***Affaires du personnel***

9. Bons de Noël pour le personnel retraité de la Commune

• ***Divers***

Délibération N° 56/2021 : Approbation du compte rendu de la séance 27 septembre 2021

Vu le Code Général des collectivités territoriales,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **APPROUVE** le compte rendu de la séance du Conseil Municipal du 27 septembre 2021

Délibération N° 57/2021 : Nomination de deux gardes-chasse

M le Maire informe le Conseil de la demande de M Willy HENRY, adjudicataire du lot de chasse N°3 de la demande renouvellement de nomination des deux gardes-chasse privés en la personne de M Claude JACQUES et M Jean-Jacques HENRY

Entendu les explications du Maire,

Considérant les avis favorables de la Fédération Départementale des Chasseurs du Haut-Rhin sous réserve du respect des critères fixés par la loi (incompatibilités et nombre de garde-chasse)

Entendu les explications du Maire,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **DONNE** un avis favorable au renouvellement de la nomination de M Claude JACQUES et de M Jean-Jacques HENRY en qualité de gardes-chasse privés du lot 03.
- **CHARGE** le Maire de l'application de la présente décision, et l'autorise à signer tout document y afférant

Délibération 58/2021 : Renonciation par la Commune d'un droit de passage

M le Maire a été saisi par M & Mme François MUNIER à propos d'une servitude inscrite dans leur acte de donation concernant le terrain de leur maison d'habitation au 3 rue de la Chaude Côte (parcelle 63). Cette servitude avait été inscrite à l'époque car la parcelle N° 61 (propriété aujourd'hui de la Commune) était enclavée. Cette servitude avait pour objet d'autoriser le propriétaire de la parcelle 61 (fond dominant) à rentrer son foin avec une voiture à 2 roues sur la parcelle 63 (fond servant). Aujourd'hui la commune est propriétaire de la parcelle 61 et celle-ci n'est plus enclavée (accès par la rue de la Chaude Côte).

Entendu les explications du Maire

Considérant l'évolution des usages depuis la création de cette servitude

Considérant la demande motivée du propriétaire du fonds servant,

Considérant que cette suppression de la servitude de passage est sans incidence pour la Commune de Fréland

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **RENONCE** sans indemnité à la servitude de passage grevant la parcelle 63
- **PRECISE** que cette renonciation devra être constatée par acte notarié afin qu'elle soit définitivement éteinte.
- **PRECISE** que les frais d'acte notarié seront pris en charge par le propriétaire du fonds servant, M. & Mme François MUNIER
- **CHARGE** le Maire de l'application de la présente décision, et l'autorise à signer tout document y afférant.

Délibération N° 59/2021 : Autorisation d'engager, liquider et mandater des dépenses d'investissement avant le vote du budget 2022

M. le Maire rappelle les dispositions extraites de l'article L 1612-1 du code général des collectivités territoriales :

Article L 1612-1 (Modifié par Loi n°2012-1510 du 29 décembre 2012 - art. 37 (VD))

Dans le cas où le budget d'une collectivité territoriale n'a pas été adopté avant le 1er janvier de l'exercice auquel il s'applique, l'exécutif de la collectivité territoriale est en droit, jusqu'à l'adoption de ce budget, de mettre en recouvrement les recettes et d'engager, de liquider et de mandater les dépenses de la section de fonctionnement dans la limite de celles inscrites au budget de l'année précédente.

Il est en droit de mandater les dépenses afférentes au remboursement en capital des annuités de la dette venant à échéance avant le vote du budget.

En outre, jusqu'à l'adoption du budget ou jusqu'au 15 avril, en l'absence d'adoption du budget avant cette date, l'exécutif de la collectivité territoriale peut, sur autorisation de l'organe délibérant, engager, liquider et mandater les dépenses d'investissement, dans la limite du quart des crédits ouverts au budget de l'exercice précédent, non compris les crédits afférents au remboursement de la dette.

L'autorisation mentionnée à l'alinéa ci-dessus précise le montant et l'affectation des crédits.

Conformément aux textes applicables,

Entendu les explications du Maire,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **APPLIQUE** cet article du CGCT à hauteur de **16 712.34€**, détaillés ci-après, pour le budget communal

Chapitre	Comptes	BP 2021	1/4 BP 2021
21 - Immobilisations corporelles	2135 - Installat° générales, agencements, aménagements des construct°	8 000,00 €	2 000,00 €
	21316 - Équipements du cimetière	1 500,00 €	375,00 €
	2158 - Autres installations, matériel et outillage techniques	1 849,35 €	462,34 €
	2183 - Matériel de bureau et matériel informatique	1 500,00 €	375,00 €
	21568 - Autre matériel et outillage d'incendie et de défense civile	4 000,00 €	1 000,00 €
	2151 - Réseaux de voirie	50 000,00 €	12 500,00 €
TOTAL CHAPITRE 21 - Immobilisations corporelles		66 849,35 €	16 712,34 €

- **APPLIQUE** cet article du CGCT à hauteur de **137.44€**, détaillés ci-après, pour le budget maison médicale

Chapitre	Comptes	BP 2021	1/4 BP 2021
21 - Immobilisations corporelles	2158 - Autres installations, matériel et outillage techniques	549.77 €	137.44 €
TOTAL CHAPITRE 21 - Immobilisations corporelles		549.77 €	137.44 €

- **APPLIQUE** cet article du CGCT à hauteur de **33 175.36€**, détaillés ci-après, pour le budget eau & assainissement

Chapitre	Comptes	BP 2021	1/4 BP 2021
21 - Immobilisations corporelles	2156 - Matériel spécifique d'exploitation	32 701,44 €	8 175,36 €
	213 - Constructions	100 000,00 €	25 000,00 €
TOTAL CHAPITRE 21 - Immobilisations corporelles		132 701,44 €	33 175,36 €

- **CHARGE** le Maire de l'application de la présente décision, et l'autorise à signer tout document y afférant

Délibération N° 60/2021 : Tarifs 2022

Comme chaque année, il convient de fixer les tarifs pour l'année à venir

Entendu les explications du Maire

LE CONSEIL MUNICIPAL,
après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **FIXE** les tarifs 2022

TARIFS COMMUNAUX	Tarifs 2022
CONCESSIONS CIMETIERE	
Tombe simple (15 ans) -1X2m	200.00€
Tombe double (15 ans) -2X2m	400.00€
Tombe simple (30 ans) -1X2m	350.00€

Tombe double (30 ans) -2X2m	700.00€
Columbarium (15 ans)	650.00€
Columbarium (30 ans)	850.00€
Columbarium - renouvellement 15 ans	500.00€
EAU / ASSAINISSEMENT	
Participation pour assainissement collectif (PAC) : soumises à obligation de raccordement : constructions nouvelles ou existantes et si création d'un 2è logement : par m ² de surface de plancher	12.50€
Redevance eau / m3	1.40€
Redevance assainissement / m3	1.30€
Location compteur / an	15.00€
DROIT DE PLACE	
Tarif/jour d'occupation du DP par commerces ambulants (marché)	5,00 €
Tarif stationnement camion vente ambulante	15,00 €
PRESTATIONS DIVERSES	
TARIF HORAIRE POUR TRAVAUX	
Tarif déneigement de Cédric BARLIER	54.00€
Tarif débroussaillage Mickael ORY	65.00€
TARIF INTERVENTIONS POMPIERS (hors travaux aériens uniquement réalisés par le SDIS)	
Vidage de cave, assèchement	40,00 €
Capture d'animal errant ou divaguant	50,00 €
Destructions de nids de guêpes, frelons (gratuité pr les anciens pompiers)	40,00 €
Livraison d'eau par camion-citerne pompiers : tarif horaire	40,00 €
INCIVILITES	
Infraction pour déjections animaux domestiques	150,00 €
Enlèvement déchets sauvages (forfait par enlèvement)	= part fixe redev. OM CCVK
TARIF HORAIRE POUR TOUS TRAVAUX REALISES PAR LA COMMUNE	
Entretien, prestation de services avec engins location tractopelle	100 €/h
LOCATION DE GARNITURES	
Location de garnitures pour fête de quartier (6)	10,00 €
CADEAUX	
Départ à la retraite des agents communaux (titulaires ou non titulaires) - proportionnel au tps de travail	
Ancienneté entre 1 & 5 ans : agents catégories A & B	150,00 €
Ancienneté entre 1 & 5 ans : agents catégories C	125,00 €
Ancienneté entre 5 & 10 ans : agents catégories A & B	200,00 €
Ancienneté entre 5 & 10 ans : agents catégories C	150,00 €
Ancienneté entre 10 & 20 ans : agents catégories A & B	450,00 €
Ancienneté entre 10 & 20 ans : agents catégories C	350,00 €
Ancienneté > 20 ans : agents catégories A & B	800,00 €
Ancienneté > 20 ans : agents catégories C	600,00 €
Cadeau pour un mariage d'un agent ou d'un élu	200,00 €
Cadeau de naissance pour un agent communal ou un élu	100,00 €
Grands anniversaires administrés (de 85 à 95ans tous les 5 ans puis tous les ans)	30,00 €
Anniversaires élus/personnel (tous les 5 ans)	35,00 €
Colis de Noël à partir de 75 ans	30,00 €

Naissance administrés	40,00 €
Mariage administrés	30,00 €
LOCATIONS DE SALLES	
TARIFS DE BASE pour FAMILLES ET SOCIETES LOCALES – WEEK-END	
Grande salle (250 personnes) SANS CHAUFFAGE	315,00 €
Grande salle (250 personnes) AVEC CHAUFFAGE	385,00 €
Petite salle / cuisine (100 personnes) SANS CHAUFFAGE	260,00 €
Petite salle / cuisine (100 personnes) AVEC CHAUFFAGE	300,00 €
Les 2 salles / cuisine SANS CHAUFFAGE	540,00 €
Les 2 salles / cuisine AVEC CHAUFFAGE	650,00 €
TARIFS DE BASE WEEK-END	
Grande salle (250 personnes) SANS CHAUFFAGE	395,00 €
Grande salle (250 personnes) AVEC CHAUFFAGE	465,00 €
Petite salle / cuisine (100 personnes) SANS CHAUFFAGE	340,00 €
Petite salle / cuisine (100 personnes) AVEC CHAUFFAGE	380,00 €
Les 2 salles / cuisine SANS CHAUFFAGE	700,00 €
Les 2 salles / cuisine AVEC CHAUFFAGE	810,00 €
SUPPLEMENTS	
Chèque de caution pour toute location de salle	150,00 €
TARIFS ASSOCIATIONS	
Gratuité 1 fois/an mais frais de nettoyage	50,00 €
Frais de nettoyage pour les associations	50,00 €
Location théâtre	400,00 €
Location belote (petite salle)	80,00 €
Location belote/ loto (grande salle)	200,00 €
Assemblée générale	Gratuité
ENTERREMENT	
Grande salle	120,00 €
Petite salle	80,00 €
PERSONNEL COMMUNAL - CONSEILLERS MUNICIPAUX (1X/an pr manifestation personnelle)	
Grande salle	200,00 €
Petite salle	80,00 €
VENTES DIVERSES	
Photocopie Format A4 noir & blanc	0,20 €
Photocopie Format A4 couleur	1,00 €
Photocopie Format A3 noir & blanc	0,50 €
Photocopie Format A3 couleur	2,00 €
Copie N/B gratuites aux associations	Gratuité
VENTE DE LIVRES	
Témoignage de la Guerre	22,00 €
Sentier de découverte	2,00 €
VENTE SAPINS à destination des familles frélandaises -max 1/famille	
Nordmann	20,00 €
Epicéa pour l'intérieur	5,00 €
Epicéa pour l'extérieur	Gratuité
VENTE GERANIUMS	
Vente géraniums	1,60 €
Terreau	8,00 €

Délibération N° 61/2021 : Subvention pour ravalement de façade

Monsieur le Maire rappelle que la Commune a instauré une aide pour les ravalements de façade des administrés de la Commune.

Celle-ci attribue une subvention de 10% du montant des factures, plafonnée à 225€/demande.

M Claude SCHMITT a déposé une demande de subvention pour les travaux de ravalement de sa maison sise 4 rue des Pins qui s'élèvent à 5 800€ TTC.

Entendu les explications du Maire,

Vu la demande de subventions de M Claude SCHMITT

Entendu les explications du Maire,

LE CONSEIL MUNICIPAL,
après en avoir délibéré, à l'unanimité,

- **ATTRIBUE** une subvention de 225 € à M Claude SCHMITT pour le ravalement de la façade de la maison sise 4 rue des Pins à Fréland
- **CHARGE** le Maire de l'application de la présente décision, et l'autorise à signer tout document y afférant

Délibération N° 62/2021 : Forêt communale : programme d'actions 2022 et état de l'assiette 2023

M Jean-Claude VILMAIN Maire adjoint présente le programme d'actions 2022 établi par l'Office National des Forêts concernant la forêt communale de Fréland.

Au préalable il présente un bilan provisoire de l'année 2021. Les revenus forestiers de la commune sont directement liés au volume et à la qualité des bois mis en vente et aux frais d'exploitation qui viennent en déduction des recettes.

Une fois toutes les charges déduites, le résultat n'est pas bénéficiaire.

Le programme de travaux 2022 se résume ainsi :

• **Programme des travaux d'exploitation 2022 :**

○ Préviation des coupes à façonner :	4 296m3
○ Recettes brutes HT attendues :	288 720.00€
○ Dépenses d'exploitation prévisionnelles HT :	136 190.00€
○ Soit recettes nettes prévisionnelles HT (hors honoraires) :	152 530.00€
○ Préviation coupes en vente sur pied	1 831m3
○ Recettes nettes prévisionnelles HT	46 640.00€

○ Frais totaux d'exploitation prévisionnels HT	154 638.00€
○ Bilan net prévisionnel HT	180 722.00€

● **Devis de travaux patrimoniaux 2022 :**

● Estimatif des travaux patrimoniaux 2022 HT :	28 030.00€
● TVA 20% soit TTC	33 636.00€

● **Etat d'assiette 2023 :**

L'Office National des Forêts a transmis une proposition d'état d'assiette 2023 des coupes qui vont être martelés courant 2022 et qui seront proposées à l'Etat Prévisionnel des coupes 2023. Cette proposition découle de l'aménagement forestier en vigueur et tient compte de l'état d'avancement dans son application.

- Le volume prévisionnel 2023 est de 7 793m³ et 521m³ pour 2024, soit un total de 8 314m³

Entendu les explications du Maire,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **APPROUVE** le programme des travaux d'exploitation 2022 comme détaillé ci-dessus avec une réserve sur la parcelle 7a (en fonction du prix)
- **APPROUVE** le devis de travaux patrimoniaux 2022 de 28 030.00€ HT
- **APPROUVE** l'état d'assiette 2023 proposé par l'Office National des Forêts

Délibération N° 63/2021 : Transfert des frais d'assainissement au budget annexe

La Communauté de Communes de la Vallée de Kaysersberg (CCVK) assure le transport et le traitement des effluents des administrés raccordés au réseau d'assainissement de Fréland ainsi que la gestion de la station d'épuration d'Hachimette.

Les montants dus au service assainissement de la CCVK par la Commune sont déduits de l'attribution de compensation. L'attribution de compensation est intégrée au budget général de la Commune.

Afin d'avoir une meilleure visibilité comptable, il est proposé de faire supporter cette charge au budget annexe eau & assainissement. Cette opération se formalise par un virement du budget eau & assainissement vers le budget général de la Commune. Le montant définitif pour 2021 n'est pas encore connu, mais est de l'ordre de 40 000€.

Entendu les explications du Maire,

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **DECIDE** de virer le montant de la participation au service assainissement de la CCVK du budget eau & assainissement vers le budget général de la Commune.

- **CHARGE** le Maire de l'application de la présente décision, et l'autorise à signer tout document y afférant

Délibération N° 64/2021 : Bons de Noël pour le personnel retraité de la Commune

M le Maire propose comme chaque année d'attribuer des bons de Noël aux retraités communaux (ou veuf/veuve).

Il propose de mettre en place les critères suivants à compter de décembre 2021 :

- Bénéficiaires
 - Veuf ou veuve d'agent décédé en service
 - Agents retraités ayant minimum 8 ans révolus de service au sein de la Commune :
- Bon de Noël sous la forme de bon d'achat dans des commerces Frélandais
- Montants :
 - Veuf ou veuve d'agent décédé en service : 300€/an
 - Agents retraités ayant minimum 8 ans révolus de service au sein de la Commune : 35€/an

Les bénéficiaires concernés pour 2021 sont :

- **Veuve d'agent décédé en service** : Mme Isabelle HAXAIRE

- **Agents retraités ayant 8 ans ou plus de service** :

M. André ANCEL	M. Vincent BARLIER	Mme Bernadette COUTY
M. Jean Blaise COUTY	Mme Anne-Marie HAXAIRE	Mme Nicole HAXAIRE
M. Thierry HOTZ	Mme Denise LAURENT	M. Pierre PARMENTIER
Mme Carmen PAROLINI	M. Alphonse PETITDEMANGE	Mme Marie-Claude VALENTIN
Mme Yolande VILMAIN		

Entendu les explications du Maire

**LE CONSEIL MUNICIPAL,
après en avoir délibéré, à l'unanimité,**

- **ATTRIBUE** à compter de Noël 2021 les bons de Noël :
- Veuf ou veuve d'agent décédé en service : 300€/an
 - Agents retraités ayant minimum 8 ans révolus de service au sein de la Commune : 35€/an
- **CHARGE** le Maire de l'application de la présente décision, et l'autorise à signer tout document y afférant.

La séance est levée à 21h35